

**Deliberazione del Consiglio di Amministrazione  
n° 24 del 30 settembre 2020**

**Oggetto: Servizio Energia: Affidamento servizi di manutenzione specialistica per la gestione degli impianti energetici a biomasse nei Comuni di Castiglione dei Pepoli, Castel d'Aiano e Valsamoggia**

**Premesso che** Co.Se.A. Consorzio gestisce in nome e per conto dei Comuni consorziati i seguenti impianti energetici a biomasse:

- Impianto a biomasse di Lagaro (Comune di Castiglione dei Pepoli)
- Impianto a biomasse di Castel d'Aiano
- Impianto a biomasse di Savigno (Comune di Valsamoggia)

**Rilevato che** occorre assicurare i seguenti servizi in scadenza al 30.09 2020:

- esercizio e manutenzione secondo le prescrizioni dei D.P.R. 412/93, D.P.R. 551/99 e D.P.R. 74/2013 dei seguenti impianti termici a servizio dei seguenti edifici pubblici in Comune di Castiglione dei Pepoli: Scuola materna, elementare e palestra di Lagaro (centrale a cippato di legna); Scuola materna Lagaro (impianto di backup a gasolio); Scuola media Lagaro (impianto a metano); Scuole di Baragazza (impianto a gasolio);
- esercizio e manutenzione secondo le prescrizioni dei D.P.R. 412/93, D.P.R. 551/99 e D.P.R. 74/2013 dei seguenti impianti termici a servizio dei seguenti edifici pubblici in Comune di Castel d'Aiano e Valsamoggia – Municipalità di Savigno: Comune di Castel d'Aiano: Impianto di riscaldamento a biomasse a servizio della scuola e della palestra; Centrale termica di backup; Comune di Valsamoggia – Municipalità di Savigno; Impianto di riscaldamento a biomasse a servizio della scuola ed edifici pubblici; Centrale termica di backup delle scuole; Caldaia murale < 35 kW URP; Caldaia murale <35 kW Biblioteca;
- servizio di supporto tecnico specialistico per i tre impianti di riscaldamento a biomassa Comuni di Castiglione dei Pepoli (fraz. di Lagaro), di Castel d'Aiano (capoluogo) e di Valsamoggia (municipalità di Savigno) consistente in: coordinamento delle forniture di cippato agli impianti, mediante l'elaborazione e successivo controllo di un piano delle forniture che garantisca la continuità del servizio; controllo della quantità e qualità del cippato fornito, utilizzando le metodologie e la strumentazione messe a disposizione dal Cosea; monitoraggio in telecontrollo degli impianti, anche in collaborazione con le ditte costruttrici, con effettuazione delle eventuali regolazioni necessarie e comunicazione immediata agli addetti alla manutenzione di eventuali malfunzionamenti; assistenza tecnica e organizzativa per le attività di manutenzione straordinaria degli impianti affidata a Ditte esterne nonché per l'esecuzione delle prove di combustione ed emissioni;

**Richiamati:**

- l'art. 1 del dl 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, ai sensi del quale: *"2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: ((a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi*

*compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro));”*

- *l'art. 1 comma 450 della legge nr. 296/2006, ai sensi del quale “ Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure. Per gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative, tenendo conto delle rispettive specificità, sono definite, con decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca, linee guida indirizzate alla razionalizzazione e al coordinamento degli acquisti di beni e servizi omogenei per natura merceologica tra più istituzioni, avvalendosi delle procedure di cui al presente comma. A decorrere dal 2014 i risultati conseguiti dalle singole istituzioni sono presi in considerazione ai fini della distribuzione delle risorse per il funzionamento.*

**Visto** il Regolamento interno per l'affidamento di contratti pubblici approvato con deliberazione di CDA nr. 126/2017;

**Dato atto che** a tal fine si è proceduto mediante ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione tramite trattativa diretta telematica, i cui esiti sono sintetizzati come segue:

- trattativa nr. 1403877: oggetto servizio di manutenzione specialistica per la gestione degli impianti energetici a biomasse nel territorio dei Comuni di Castiglione dei Pepoli, Castel D'Aiano e Valsamoggia; aggiudicatario: A.R.S. ENERGIA - appennino ricerca e sostenibilità; importo a base d'asta: 70.000,00; ribasso proposto: 6,95%; CIG 8430191DAD;
- trattativa nr. 1403995: oggetto l'esercizio e la manutenzione degli impianti di riscaldamento a servizio degli edifici pubblici nelle frazioni di Lagaro E Baragazza; ; aggiudicatario: M.B.C. DI MASSA MAURIZIO; importo a base d'asta: 28.000,00; ribasso proposto: 10,00%; CIG ZE52E3CF38;
- Trattativa nr. 1404007: oggetto servizio inerente l'esercizio e la manutenzione degli impianti di riscaldamento a servizio degli edifici pubblici in Comune di Castel d'Aiano e Valsamoggia loc. Savigno secondo le prescrizioni del d.p.r. 412/93, del d. P.r. 551/99, del d.lgs 192/2005 e del d.p.r. 74/2013 e ss.mm.ii.; aggiudicatario: PARTESOTTI SRL; importo a base d'asta: 37000; ribasso proposto: 7,00%; cig Z602E3CFA6;

**Considerato che:**

- rispetto al principio di rotazione si è ritenuto di poter invitare le ditte già precedentemente incaricate, tenuto conto della soddisfazione maturata a conclusione del precedente rapporto contrattuale, in termini di qualità e tempestività della prestazione, parametro quest'ultimo di significativa rilevanza attesa la finalità pubblica delle strutture alimentate dagli impianti; nonché della interruzione delle prestazioni del precedente rapporto contrattuale conseguenti all'emergenza epidemiologica e quindi dell'aspettativa conseguente; ed infine dell'acclarata affidabilità degli operatori economici nonché l'idoneità degli stessi fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso;
- i soggetti aggiudicatari risultano in possesso dei requisiti generali anche di ordine economico professionale;

**Ritenuto** pertanto di provvedere;

**all'unanimità delibera:**

di aggiudicare, per le motivazioni di cui in parte narrativa, i seguenti servizi funzionali all'esercizio degli impianti energetici a biomasse eserciti da CO.Se.A. consorzio in nome e per conto dei Comuni soci (Impianto a biomasse di Lagaro (Comune di Castiglione dei Pepoli); Impianto a biomasse di Castel d'Aiano; Impianto a biomasse di Savigno (Comune di Valsamoggia));

- trattativa nr. 1403877: oggetto servizio di manutenzione specialistica per la gestione degli impianti energetici a biomasse nel territorio dei Comuni di Castiglione dei Pepoli, Castel D'Aiano e Valsamoggia; aggiudicatario: A.R.S. ENERGIA - appennino ricerca e sostenibilita'; importo a base d'asta: 70.000,00; ribasso proposto: 6,95%; CIG 8430191DAD;
- trattativa nr. 1403995: oggetto l'esercizio e la manutenzione degli impianti di riscaldamento a servizio degli edifici pubblici nelle frazioni di Lagaro E Baragazza; ; aggiudicatario: M.B.C. DI MASSA MAURIZIO; importo a base d'asta: 28.000,00; ribasso proposto: 10,00%; CIG ZE52E3CF38;
- Trattativa nr. 1404007: oggetto servizio inerente l'esercizio e la manutenzione degli impianti di riscaldamento a servizio degli edifici pubblici in Comune di Castel d'Aiano e Valsamoggia loc. Savigno secondo le prescrizioni del d.p.r. 412/93, del d. P.r. 551/99, del d.lgs 192/2005 e del d.p.r. 74/2013 e ss.mm.ii.; aggiudicatario: PARTESOTTI SRL; importo a base d'asta: 37000; ribasso proposto: 7,00%; cig Z602E3CFA6;

**Di dare atto che:**

- la scelta del contraente è avvenuta mediante ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, tramite trattativa diretta telematica, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36 comma 2 letta b) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., come derogato dall'art. 1 del d.l. nr. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120;
- l'affidamento ha decorrenza 01.10.2020 e termine il 30.09.2025 (60 mesi);
- clausola essenziale dei contratti è la facoltà per Co.Se.A Consorzio di recedere anticipatamente dal rapporto, in relazione al venir meno delle convenzioni di affidamento della gestione degli impianti sottoscritte con i Comuni consorziati cui le attività contrattualmente dedotte si riferiscono;
- la stipula dei contratti avverrà tramite mercato elettronico della pubblica amministrazione.

**Il Presidente**

*dott. Matteo Livi*

**Il Segretario**

*Dott. Pieter J. Messinò*