COMUNE DI LIZZANO IN BELVEDERE

(Provincia di Bologna)

C O P I A **N. 41**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza in prima convocazione
- Seduta pubblica -

OGGETTO: VARIANTE SPECIFICA AL P.R.G. VIGENTE LOC. ROCCA CORNETA. APPROVAZIONE

L'anno DUEMILASEDICI addì NOVE del mese di NOVEMBRE alle ore 20:30 Solita sala delle Adunanze.

Convocata con le formalità prescritte dalla legislazione vigente e dallo Statuto comunale, si è riunito oggi il Consiglio Comunale

All'appello risultano presenti:

1)	TORRI ELENA	SI
2)	CAVAZZA GIANALBERTO	SI
3)	FINETTI MICHELE	SI
4)	CARPANI FRANCESCA	SI
5)	TAMARRI ZENO	SI
6)	DABIZZI ILARIA	SI
7)	TAGLIOLI MICHAEL	SI
8)	POZZI MASCIA	SI
9)	MIGLIANTI PASQUINO	SI
10)	TAGLIOLI PAOLO	SI
11)	CASELLI MARA	NO

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE, PASQUINI PAOLA**,** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, TORRI ELENA - SINDACO**,** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato posto al n. 4 dell'o.d.g.

OGGETTO:
Variante specifica al P.R.G. vigente Loc. Rocca Corneta. Approvazione

Al punto n. 2 dell'o.d.g. entra il Consigliere Caselli Mara – Presenti n. 11.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la Variante al Piano Regolatore Generale (P.R.G.) e relative Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) approvati dalla Giunta Provinciale con delibera n. 220 del 20/04/98;

Vista la Variante n. 1 anno 1999 approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 80 del 05/11/1999;

Vista la Variante Specifica (2002) approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 05/08/2003;

Vista la Variante al Piano Regolatore Generale (P.R.G.) e relative Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) approvati dalla Giunta Provinciale con delibera n. 170 del 24/05/05;

Vista la Variante Specifica (2009) approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 14/09/09;

Vista la nota protocollo generale n. 7286 del 30/11/2015, con la quale Mons. Pier Paolo Brandani, in qualità di Presidente e Legale Rappresentante dell'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero, richiede la modifica del vigente strumento urbanistico (PRG) mediante lo stralcio del lotto di terreno classificato come Sottozona B1 posto in Frazione Rocca Corneta, Loc. Cà di Giannone, catastalmente distinto al Foglio n. 7, mappale 334 e di proprietà dell'Istituto, e la trasformazione dello stesso in Zona Omogenea E – Sottozona E1 – Agricola normale produttiva;

Visti gli elaborati tecnici a firma dell'Ing. Domenico Bernabei, presentati in data 24/12/2015 con il n. 7793, costituiti dalla Relazione Tecnica, dall'elaborato grafico e da documentazione fotografica;

Ritenuta la suddetta richiesta, meritevole di accoglimento per le motivazioni di cui alla allegata Relazione Tecnica;

Vista la deliberazione del C. C. n. 61 del 30/12/2015, relativa all'adozione della Variante specifica al Prg vigente, per la trasformazione di un lotto residenziale da Sottozona B1 a Sottozona E1 agricola normale produttiva, in Rocca Corneta, ai sensi dell'art. 41, comma 2, L.R. 20/2000 e ss.mm.ii.;

Considerato che nel periodo di pubblicazione dal 12.02.2016 al 13.03.2016, e nel successivo termine del 30.12.2015, non sono pervenute osservazioni da parte di enti, organismi pubblici, associazioni economiche e sociali, e singoli cittadini;

Vista la nota della Provincia di Bologna, Settore Pianificazione Territoriale Trasporti, P.G. del 19.05.2016, nella quale si comunica che la Giunta Città Metropolitana di Bologna, nella seduta del 18.05.2016 n. 117, ha formulato il proprio assenso sulla variante in oggetto, sulla base delle considerazioni contenute nel Riferimento Istruttorio predisposto dal

Servizio Urbanistica e Attuazione P.T.C.P. del 10.05.2016, allegato n. 1 all'Atto del Sindaco Metropolitano prot. n. 149000 del 29.12.2015;

Considerato che con il medesimo provvedimento il Sindaco Metropolitano ha espresso il Parere motivato previsto in esito alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

Ritenuto necessario provvedere all'approvazione definitiva della variante Specifica in oggetto;

Dato atto che ai sensi dell'art. 39 del D. Lgs. N. 33/2013 lo schema del presente provvedimento e tutti gli allegati tecnici costituenti la variante sono stati preliminarmente pubblicati nel sito web del comune;

Vista la L.R. 7 dicembre 1978 n. 47 e s.m.;

Vista la L.R. 24 marzo 2000 n. 20 e s.m.;

Visto il D. Lgs. N. 267 del 18/08/2000;

Vista la Legge n. 183 del 18/05/1989;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Considerato che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile;

Visto l'allegato parere favorevole di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1° del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali 18 agosto 2000 n. 267 come modificato ed integrato dal D. L. n. 174/2012;

Con voti favorevoli 10 e 1 astenuto (Taglioli Michael) espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1) Di approvare la Variante Specifica al vigente Prg, relativa alla trasformazione di un lotto in Loc. Rocca Corneta, censito catastalmente al Foglio n. 7- mappale 334, da Sottozona B1 "Zona di espansione a prevalente destinazione residenziale e turistica" a Sottozona E1 "Zona agricola normale produttiva", ai sensi dell'art. 41, comma 2, L.R. 20/2000 e ss.mm.ii.;

2) di provvedere all'aggiornamento degli elaborati del Piano Regolatore Generale ed al loro invio alla Provincia ed alla Regione;

3) di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva, con separata votazione (voti favorevoli 10 e 1 astenuto: Taglioli Michael).

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 41 DEL 09/11/2016

COMUNE DI LIZZANO IN BELVEDERE

PROVINCIA DI BOLOGNA

Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale concernente:

Variante specifica al P.R.G. vigente Loc. Rocca Corneta. Approvazione

Pareri ex art. 49 del T.U. 18 agosto 2000 n. 267:

PARERI IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Visti gli atti relativi al provvedimento;

Esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica, in relazione alle proprie competenze.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.to Geom. Tonini Umberto

Il presente verbale viene firmata a termini di legge.

IL SINDACO
F.to TORRI ELENA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to PASQUINI PAOLA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio, ai sensi del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267

ATTESTA

che la presente deliberazione è esecutiva dal giorno 09/11/2016

☐ essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (3° comma art. 134 del T.U. del D. Lgs. 267/2000).

☒ perché dichiarata immediatamente eseguibile (4° comma art. 134 del T.U. del D.Lgs. 267/2000)

Lì 09/11/2016

IL SEGRETARIO
F.to PASQUINI PAOLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi dal 02/12/2016 al 17/12/2016 al n. 604, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 267/2000 e della legge 69/2009.

Lì 02/12/2016

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
F.to GATTIANI JACQUELINE